



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 390  
REGISTRO GENERALE N. 2212  
IN DATA 27-09-2024

**Oggetto:** INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO ALDO MORO DI VIA PICCHI CUP J12B23004560004: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART.17, COMMA 1, D. LGS. N.36/2023 E ART. 192 D. LGS. N.267/2000 CON RIAPPROVAZIONE RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO - COMPUTO E DOCUMENTI CONTRATTUALI IMPEGNO DI SPESA EURO 210.000,00

#### IL DIRETTORE

#### Premesso che

- il fabbricato ad uso scolastico sito in via Picchi - località Prestino - è stato realizzato nei primi anni '70 del secolo scorso;
- da allora nessun intervento complessivo è stato svolto per l'adeguamento della rete fognaria, se non alcune riparazioni in occasione di fuoriuscite di liquami o intasamenti della rete stessa di smaltimento delle acque nere;

**Attestato che**, in considerazione di quanto sopra, con Deliberazione n. 192 del 05-06-2024 la Giunta Comunale ha proceduto:

- ad approvare il progetto esecutivo avente per oggetto l'*"INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI VIA PICCHI "ALDO MORO"* - CUP: J12B23004560004 per l'importo complessivo di €. 210.000,00 come da quadro economico sotto-indicato:

<b>A) LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	
Opere	€ 139.946,46	
mano d'opera	€ 30.712,79	
oneri per la sicurezza	€ 7.948,58	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 178.607,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Iva sui lavori 10%	€ 17.860,78	
assicurazione progettista	€ 350,00	
imprevisti	€ 3.751,00	
ART. 45d.Lgs. 36/2023	€ 3.572,16	
Accordo bonario	€ 5.358,23	
Contributo Anac	€ 500,00	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 31.392,17</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 210.000,00</b>

- a dare atto che il suddetto importo complessivo pari a **€ 210.000,00** (IVA compresa) trova copertura sul capitolo 2.04.02.02.3300 “*manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado*” – Bilancio 2024-2026, esercizio 2024 – finanziato mediante risorse proprie dell’Ente
- ad approvare il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	<b>QE PROGETTO</b>	
Opere	€ 139.946,46	
mano d'opera	€ 30.712,79	
oneri per la sicurezza	€ 7.948,58	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 178.607,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Iva sui lavori 10%	€ 17.860,78	
assicurazione progettista	€ 350,00	
Imprevisti	€ 4.001,00	
ART. 45d.Lgs. 36/2023	€ 3.572,16	
Accordo bonario	€ 5.358,23	
Contributo Anac	€ 250,00	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 31.392,17</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 210.000,00</b>

**Atteso che**

- l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 prevede che *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire*;
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali*;
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";
- **Attestato che** gli elementi essenziali del contratto sono descritti nel 'Capitolato Speciale d'Appalto', nello 'Schema di Contratto' nonché negli elaborati 'Relazione e Quadro Economico' e Computo che con il presente provvedimento vengono riapprovati in quanto aggiornati, nonché nella 'Scheda relativa ai dati identificativi della procedura di gara', tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e, attestato in particolare che:
  - l'importo totale di lavori - al netto dell'IVA - è pari a € **178.607,83** di cui € **30.712,79** per costo della mano d'opera e € **7.948,58** per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;
  - i lavori vengono appaltati ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato;
  - la migliore offerta deve essere individuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base di gara ai sensi dell'articolo 108, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
  - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;

**Ritenuto inoltre**

- di dover dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in argomento è il

Direttore del Settore "9 – Opere Pubbliche";

- di espletare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- di dover aggiornare e riapprovare il quadro economico di progetto come sotto indicato:

<b>A) LAVORI</b>		<b>QE PROGETTO</b>	
Opere		€ 139.946,46	
mano d'opera		€ 30.712,79	
oneri per la sicurezza		€ 7.948,58	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 178.607,83</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva sui lavori 10%		€ 17.860,78	
assicurazione progettista		€ 350,00	
Imprevisti		€ 4.001,00	
ART. 45d.Lgs. 36/2023		€ 3.572,16	
Accordo bonario		€ 5.358,23	
Contributo Anac		€ 250,00	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 31.392,17</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 210.000,00</b>	

- di dover impegnare l'importo complessivo di €. 210.000,00 come segue:

	Spesa	Miss.	Cod.Bil.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Imp	Esig.tà	Cod. Forn.
2024	X	04.02	2.02.01.09.003	2040202 3300	manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado	210.000,00	X	2024	

**Visto** il Decreto Sindacale n. 85 del 29/12/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore "9 – Opere Pubbliche";

**Attestata** la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare i pagamenti derivanti dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della

regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, lo Schema di Contratto e gli elaborati 'Relazione e Quadro Economico' e Computo nonchè la 'Scheda relativa ai dati identificativi della procedura di gara' relativi all'*'INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI VIA PICCHI "ALDO MORO" - CUP: J12B23004560004'* tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di appaltare i lavori di cui al punto 1) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base di gara;
- 3) di approvare l'elenco degli Operatori Economici secondo elenco depositato in busta sigillata agli atti;
- 4) di espletare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in argomento è il Direttore del Settore "9 – Opere Pubbliche";

- 6) di aggiornare e riapprovare il quadro economico di progetto come sotto indicato:

<b>A) LAVORI</b>		<b>QE PROGETTO</b>	
Opere	€ 139.946,46		
mano d'opera	€ 30.712,79		
oneri per la sicurezza	€ 7.948,58		
<b>Totale lavori</b>			<b>€ 178.607,83</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva sui lavori 10%	€ 17.860,78		
assicurazione progettista	€ 350,00		
Imprevisti	€ 4.001,00		
ART. 45d.Lgs. 36/2023	€ 3.572,16		
Accordo bonario	€ 5.358,23		
Contributo Anac	€ 250,00		
<b>Totale Somme a disposizione</b>			<b>€ 31.392,17</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>			<b>€ 210.000,00</b>

- 7) di impegnare l'importo complessivo di € 210.000,00 come segue:

	Spesa	Miss.	Cod .Bil.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Imp	Esig.tà	Cod. Forn.
2024	X	04.02	2.02.01.09.003	2040202 3300	manut. straord. sicurezza scuole secondearie primo grado	210.000,00	X	2024	

- 8) di dare ancora atto che il contratto verrà sottoscritto in forma di scrittura privata e che l'Ente potrà esercitare la facoltà di provvedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi degli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;
- 9) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento secondo la normativa riguardante la trasparenza amministrativa;
- 10) di trasmettere il presente provvedimento a seguito della sua esecutività al Servizio Centrale Affidamenti e Contratti per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 390  
REGISTRO GENERALE N. 2212  
IN DATA 27-09-2024

**Oggetto:** INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO ALDO MORO DI VIA PICCHI CUP J12B23004560004: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART.17, COMMA 1, D. LGS. N.36/2023 E ART. 192 D. LGS. N.267/2000 CON RIAPPROVAZIONE RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO - COMPUTO E DOCUMENTI CONTRATTUALI IMPEGNO DI SPESA EURO 210.000,00

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

### COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

<b>Impegno N. 1696 del 27-09-2024</b>	
<i>Capitolo 2040202 / Articolo 3300</i>	
<i>Importo 2024</i>	<i>Euro 210.000,00</i>

Lì, 27-09-2024

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*