



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 390
REGISTRO GENERALE N. 2212
IN DATA 27-09-2024

Oggetto: INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO ALDO MORO DI VIA PICCHI CUP J12B23004560004: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART.17, COMMA 1, D. LGS. N.36/2023 E ART. 192 D. LGS. N.267/2000 CON RIAPPROVAZIONE RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO - COMPUTO E DOCUMENTI CONTRATTUALI IMPEGNO DI SPESA EURO 210.000,00

IL DIRETTORE

Premesso che

- il fabbricato ad uso scolastico sito in via Picchi - località Prestino - è stato realizzato nei primi anni '70 del secolo scorso;
- da allora nessun intervento complessivo è stato svolto per l'adeguamento della rete fognaria, se non alcune riparazioni in occasione di fuoriuscite di liquami o intasamenti della rete stessa di smaltimento delle acque nere;

Attestato che, in considerazione di quanto sopra, con Deliberazione n. 192 del 05-06-2024 la Giunta Comunale ha proceduto:

- ad approvare il progetto esecutivo avente per oggetto l'*"INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI VIA PICCHI "ALDO MORO" - CUP: J12B23004560004"* per l'importo complessivo di €. 210.000,00 come da quadro economico sotto-indicato:

| A) LAVORI | QE PROGETTO | |
|------------------------------------|-------------|---------------------|
| Opere | € | 139.946,46 |
| mano d'opera | € | 30.712,79 |
| oneri per la sicurezza | € | 7.948,58 |
| Totale lavori | | € 178.607,83 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| Iva sui lavori 10% | € | 17.860,78 |
| assicurazione progettista | € | 350,00 |
| imprevisti | € | 3.751,00 |
| ART. 45d.Lgs. 36/2023 | € | 3.572,16 |
| Accordo bonario | € | 5.358,23 |
| Contributo Anac | € | 500,00 |
| Totale Somme a disposizione | | € 31.392,17 |
| | | |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 210.000,00 |

- a dare atto che il suddetto importo complessivo pari a **€ 210.000,00** (IVA compresa) trova copertura sul capitolo 2.04.02.02.3300 “*manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado*” – Bilancio 2024-2026, esercizio 2024 – finanziato mediante risorse proprie dell'Ente
- ad approvare il seguente quadro economico:

| A) LAVORI | QE PROGETTO | |
|------------------------------------|-------------|---------------------|
| Opere | € | 139.946,46 |
| mano d'opera | € | 30.712,79 |
| oneri per la sicurezza | € | 7.948,58 |
| Totale lavori | | € 178.607,83 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| Iva sui lavori 10% | € | 17.860,78 |
| assicurazione progettista | € | 350,00 |
| Imprevisti | € | 4.001,00 |
| ART. 45d.Lgs. 36/2023 | € | 3.572,16 |
| Accordo bonario | € | 5.358,23 |
| Contributo Anac | € | 250,00 |
| Totale Somme a disposizione | | € 31.392,17 |
| | | |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 210.000,00 |

Atteso che

- l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 prevede che *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

- **Attestato che** gli elementi essenziali del contratto sono descritti nel 'Capitolato Speciale d'Appalto', nello 'Schema di Contratto' nonché negli elaborati 'Relazione e Quadro Economico' e Computo che con il presente provvedimento vengono riapprovati in quanto aggiornati, nonché nella 'Scheda relativa ai dati identificativi della procedura di gara', tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e, attestato in particolare che:

- l'importo totale di lavori - al netto dell'IVA - è pari a € **178.607,83** di cui € **30.712,79** per costo della mano d'opera e € **7.948,58** per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;
- i lavori vengono appaltati ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato;
- la migliore offerta deve essere individuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base di gara ai sensi dell'articolo 108, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;

Ritenuto inoltre

- di dover dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in argomento è il

Direttore del Settore “9 – Opere Pubbliche”;

- di espletare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- di dover aggiornare e riapprovare il quadro economico di progetto come sotto indicato:

| A) LAVORI | QE PROGETTO | |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Opere | € | 139.946,46 |
| mano d'opera | € | 30.712,79 |
| oneri per la sicurezza | € | 7.948,58 |
| Totale lavori | | € 178.607,83 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| Iva sui lavori 10% | € | 17.860,78 |
| assicurazione progettista | € | 350,00 |
| Imprevisti | € | 4.001,00 |
| ART. 45d.Lgs. 36/2023 | € | 3.572,16 |
| Accordo bonario | € | 5.358,23 |
| Contributo Anac | € | 250,00 |
| Totale Somme a disposizione | | € 31.392,17 |
| | | |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 210.000,00 |

- di dover impegnare l'importo complessivo di €. 210.000,00 come segue:

| | Spes a | Miss. | Cod .Bil. | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Imp | Esig.t à | Cod. Forn. |
|------|-----------|-------|----------------|--------------|--|------------|-----|-------------|---------------|
| 2024 | X | 04.02 | 2.02.01.09.003 | 2040202 3300 | manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado | 210.000,00 | X | 2024 | |

Visto il Decreto Sindacale n. 85 del 29/12/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore “9 – Opere Pubbliche”;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare i pagamenti derivanti dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della

regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, lo Schema di Contratto e gli elaborati 'Relazione e Quadro Economico' e Computo nonché la 'Scheda relativa ai dati identificativi della procedura di gara' relativi all'*"INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI VIA PICCHI "ALDO MORO" - CUP: J12B23004560004"* tutti allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di appaltare i lavori di cui al punto 1) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base di gara;
- 3) di approvare l'elenco degli Operatori Economici secondo elenco depositato in busta sigillata agli atti;
- 4) di espletare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in argomento è il Direttore del Settore "9 – Opere Pubbliche";

6) di aggiornare e riapprovare il quadro economico di progetto come sotto indicato:

| A) LAVORI | QE PROGETTO | |
|------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Opere | € | 139.946,46 |
| mano d'opera | € | 30.712,79 |
| oneri per la sicurezza | € | 7.948,58 |
| Totale lavori | | € 178.607,83 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| Iva sui lavori 10% | € | 17.860,78 |
| assicurazione progettista | € | 350,00 |
| Imprevisti | € | 4.001,00 |
| ART. 45d.Lgs. 36/2023 | € | 3.572,16 |
| Accordo bonario | € | 5.358,23 |
| Contributo Anac | € | 250,00 |
| Totale Somme a disposizione | | € 31.392,17 |
| | | |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 210.000,00 |

7) di impegnare l'importo complessivo di € 210.000,00 come segue:

| | Spes a | Miss. | Cod .Bil. | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Imp | Esig.t à | Cod. Forn. |
|------|-----------|-------|----------------|--------------|--|------------|-----|-------------|---------------|
| 2024 | X | 04.02 | 2.02.01.09.003 | 2040202 3300 | manut. straord. sicurezza scuole secondarie primo grado | 210.000,00 | X | 2024 | |

8) di dare ancora atto che il contratto verrà sottoscritto in forma di scrittura privata e che l'Ente potrà esercitare la facoltà di provvedere alla consegna anticipata dei lavori ai sensi degli artt. 17, comma 8 e 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023;

9) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento secondo la normativa riguardante la trasparenza amministrativa;

10) di trasmettere il presente provvedimento a seguito della sua esecutività al Servizio Centrale Affidamenti e Contratti per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 390
REGISTRO GENERALE N. 2212
IN DATA 27-09-2024

Oggetto: INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA RETE DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DEL FABBRICATO SCOLASTICO ALDO MORO DI VIA PICCHI CUP J12B23004560004: DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART.17, COMMA 1, D. LGS. N.36/2023 E ART. 192 D. LGS. N.267/2000 CON RIAPPROVAZIONE RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO - COMPUTO E DOCUMENTI CONTRATTUALI IMPEGNO DI SPESA EURO 210.000,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

| Impegno N. 1696 del 27-09-2024 | |
|----------------------------------|-----------------|
| Capitolo 2040202 / Articolo 3300 | |
| Importo 2024 | Euro 210.000,00 |

Lì, 27-09-2024

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*